

FINANCIERA AYUDAMOS, S.A. DE C.V.
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple Entidad Regulada
Av. Canal de Miramontes #2600 Loc E 11, Col. Avante, México D.F. C.P. 04460
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012
(Cifras en Miles de pesos)

A C T I V O		P A S I V O Y C A P I T A L	
DISPONIBILIDADES	\$ 17,682	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
DEUDORES POR REPORTO	0	ORGANISMOS	
		De largo plazo	\$ 251,838
Créditos de consumo	\$ 329,949	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	329,949	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 50,635
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			50,635
Créditos de Consumo	24,918	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	15,669
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	24,918	TOTAL PASIVO	318,142
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:	354,867	CAPITAL CONTABLE	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	49,544	CAPITAL CONTRIBUIDO	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	305,323	Capital social	301,312
TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)	305,323	CAPITAL GANADO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	15,919	Resultado de ejercicios anteriores	(140,576)
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	25,025	Resultado neto	(50,539)
GASTOS DE INSTALACION	49,002		(191,115)
OTROS ACTIVOS		TOTAL CAPITAL CONTABLE	110,197
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	15,388		
TOTAL ACTIVO	\$ 428,339	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 428,339

CUENTAS DE ORDEN

Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito vencida \$ 2,212

El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2012 es de 300,000 (miles de pesos)

El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Miguel Ángel Perdomo Becerril
Director General

Victor Vergara Valderrabano
Director de Contabilidad

Ana Silvia Aguirre Camacho
Director de Finanzas

Tomás Alfonso Peraza Prieto
Director de Auditoría Interna

FINANCIERA AYUDAMOS, S.A. DE C.V.
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple Entidad Regulada
Av. Canal de Miramontes #2600 Loc E 11, Col. Avante, México D.F. C.P. 04460
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$	226,513
Gastos por intereses		<u>(14,896)</u>
MARGEN FINANCIERO		211,617
Estimación preventiva para riesgos crediticios		<u>(80,035)</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		131,582
Comisiones y tarifas cobradas	\$	8,012
Comisiones y tarifas pagadas		(1,126)
Otros ingresos de la operación		1,364
Gastos de administración		<u>(190,371)</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		(50,539)
Impuestos a la utilidad		<u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		(50,539)
OPERACIONES DISCONTINUADAS		<u>0</u>
RESULTADO NETO	\$	<u>(50,539)</u>

El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Miguel Ángel Perdomo Becerril
Director General

Victor Vergara Valderrabano
Director de Contabilidad

Ana Silvia Aguirre Camacho
Director de Finanzas

Tomás Alfonso Peraza Prieto
Director de Auditoría Interna

FINANCIERA AYUDAMOS, S.A. DE C.V.
 Sociedad Financiera de Objeto Múltiple Entidad Regulada
Av. Canal de Miramontes #2600 Loc E 11, Col. Avante, México D.F. C.P. 04460
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012
 (Cifras en miles de pesos)

Resultado neto		\$ (50,539)
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	(806)	
Perdida por deterioro	-	
Amortizaciones de activos intangibles	15,332	
Provisiones	26,157	40,683
		(9,856)
<u>Actividades de operación</u>		
Cambio en cartera de crédito (neto)		(56,702)
Cambio en otros activos operativos		(6,224)
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos		(6,909)
Cambio en otros pasivos operativos		5,031
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		(64,804)
<u>Actividades de inversión</u>		
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		10,500
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		10,500
<u>Actividades de financiamiento</u>		
Cobros por emisión de acciones		70,000
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		70,000
<u>Incremento o disminución neta de efectivo</u>		5,840
<u>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</u>		11,842
<u>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</u>		\$ 17,682

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

 Miguel Ángel Perdomo Becerril
Director General

 Victor Vergara Valderrabano
Director de Contabilidad

 Ana Silvia Aguirre Camacho
Director de Finanzas

 Tomás Alfonso Peraza Prieto
Director de Auditoría Interna

FINANCIERA AYUDAMOS, S.A. DE C.V.
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple Entidad Regulada
 Av. Canal de Miramontes #2600 Loc E 11, Col. Avante, México D.F. C.P. 04460
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012
 (Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido	Capital ganado		Total capital contable
	Capital social	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado neto	
Saldo al 31 de Diciembre de 2011	\$ 231,312	(47,389)	(93,187)	90,736
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas:				
Aportación de capital social	70,000	0	0	70,000
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	0	(93,187)	93,187	0
Total	<u>70,000</u>	<u>(93,187)</u>	<u>93,187</u>	<u>70,000</u>
Movimientos inherentes al reconocimiento del resultado integral:				
Resultado neto	0	0	(50,539)	(50,539)
Total	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(50,539)</u>	<u>(50,539)</u>
Saldo al 30 de Septiembre de 2012	\$ <u>301,312</u>	<u>(140,576)</u>	<u>(50,539)</u>	<u>110,197</u>

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de Capital Contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

 Miguel Ángel Perdomo Becerril
 Director General

 Victor Vergara Valderrabano
 Director de Contabilidad

 Ana Silvia Aguirre Camacho
 Director de Finanzas

 Tomás Alfonso Peraza Prieto
 Director de Auditoría Interna



FINANCIERA AYUDAMOS, S.A. DE C.V. SOFOM E.R.
(cifras en miles de pesos)

	sep-12
Capital Contable	110,340
Total de Riesgo de Mercado	27,692
Total de Riesgo de Crédito	397,527
Total de Riesgo Operativo	31,103
Indice de Capitalización del Riesgo Total (Mercado y Crédito)	24.18%
Indice de Capitalización de Riesgo de Crédito	27.76%



CALIFICACION DE LA CARTERA CREDITICIA AL MES DE SEPTIEMBRE 2012

GRADO DE RIESGO	IMPORTE CARTERA	RESERVAS PREVENTIVAS DEL PERIODO			
		CARTERA COMERCIAL	CARTERA DE CONSUMO PERSONAL	CARTERA HIPOTECARIA	TOTAL RESERVAS
A	25,697,423		143,643.56		143,644
B	259,917,155		13,615,844.36		13,615,844
C	40,991,041		15,981,340.53		15,981,341
D	28,260,559		19,803,465.49		19,803,465
E			0.00		0
Subtotal	354,866,178		49,544,294		49,544,294
Adicional					
Total	354,866,178	0	49,544,294	0	49,544,294



FINANCIERA AYUDAMOS, S.A. DE C.V. SOFOM ER
 CARTERA DE CREDITO
 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012
 (Cifras en miles de pesos)

	1T 2012		2T 2012		3T 2012		4T 2012	
	<u>Moneda Nacional</u>	<u>Moneda Extranjera</u>	<u>Moneda Nacional</u>	<u>Moneda Extranjera</u>	<u>Moneda Nacional</u>	<u>Moneda Extranjera</u>	<u>Moneda Nacional</u>	<u>Moneda Extranjera</u>
CARTERA DE CREDITO VIGENTE								
Créditos de Consumo	304,460	-	317,289	-	329,949	-		-
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	304,460	0	317,289	0	329,949	0	0	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA								
Créditos de Consumo	16,858	-	23,985	-	24,918	-		-
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	16,858	0	23,985	0	24,918	0	0	0
CARTERA DE CREDITO	321,318	0	341,274	0	354,867	0	0	0



FINANCIERA AYUDAMOS, S.A. DE C.V. SOFOM ER
PRESTAMOS INTERBACARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS

(Cifras en miles de pesos)

DE LARGO PLAZO	<u>1T 2012</u>	<u>2T 2012</u>	<u>3T 2012</u>	<u>4T 2012</u>
Prestamo bancario contraido con Grupo Financiero BBVA BANCOMER, devenga a una tasa anual de TIIE mas 2.5 puntos porcentuales, con plazo de vencimiento a 1 año.	269,862	247,616	250,329	
Intereses por pagar	1,866	1,431	1,509	
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Total de Largo a Plazo	<u>271,728</u>	<u>249,047</u>	<u>251,838</u>	<u>0</u>
Total prestamos interbancarios y de otros organismos	<u><u>271,728</u></u>	<u><u>249,047</u></u>	<u><u>251,838</u></u>	<u><u>0</u></u>



FINANCIERA AYUDAMOS SA DE CV SOFOM ER
MOVIMIENTOS DE LA CARTERA VENCIDA
(cifras en miles de pesos)

	<u>1ER TRIMESTRE 2012</u>	<u>2o TRIMESTRE 2012</u>	<u>3er TRIMESTRE 2012</u>
<u>SALDO INICIAL CARTERA VENCIDA</u>	9,222	16,858	23,985
ENTRADAS A CARTERA VENCIDA	17,086	26,942	27,133
TRASPASO A CARTERA VENCIDA	17,086	26,942	27,133
SALIDAS DE CARTERA VENCIDA	-9,450	-19,815	-26,200
CREDITOS LIQUIDADOS	239	265	278
APLICACIONES DE CARTERA	9,146	19,360	25,837
TRASPASOS A CARTERA VIGENTE	65	190	85
SALDO FINAL DE CARTERA VENCIDA	16,858	23,985	24,918



FINANCIERA AYUDAMOS SA DE CV SOFOM ER
INVERSION EN VALORES
(cifras en miles de pesos)

CONCEPTO	3T 2012
----------	---------

Titulos para negociar	-
Pagare con Rendimiento Liquidable al Vencimiento (PRLV)	-



FINANCIERA AYUDAMOS SA DE CV SOFOM ER
DEUDORES POR REPORTO
(cifras en miles de pesos)

CONCEPTO	3T 2012
----------	---------

Deudores por Reporto	-
-----------------------------	---

FINANCIERA AYUDAMOS SA DE CV SOFOM ER
 OTROS GASTOS, OTROS PRODUCTOS Y PARTIDAS EXTRAORDINARIAS
 (cifras en miles de pesos)



	<u>1T 2012</u>	<u>2T 2012</u>	<u>3T 2012</u>	<u>4T 2012</u>	<u>ACUM 2012</u>
QUEBRANTOS	169	134	29	0	332
OTROS GASTOS	169	134	29	0	332
CANCELACION DE PROVISIONES	1,063	0	0	0	1063
RECUPERACION DE CREDITOS	254	218	161		633
OTROS PRODUCTOS	1,317	218	161	0	1,696
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS (NETO)	<u><u>1,148</u></u>	<u><u>84</u></u>	<u><u>132</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>1,364</u></u>

Administración Integral de Riesgos

Conforme a los requerimientos normativos de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (La Comisión), relativos a la revelación de las políticas y procedimientos establecidos para las instituciones de crédito y aplicables a las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple para la Administración Integral de Riesgos, a continuación se presentan las medidas que para tal efecto ha implantado la administración, así como la información cuantitativa correspondiente:

En cumplimiento de las Disposiciones emitidas por la Comisión, se lleva a cabo el reconocimiento de preceptos fundamentales para la eficiente y eficaz administración de los riesgos, evaluando los mismos en el entorno de los riesgos cuantificables (crédito, mercado y liquidez) y no cuantificables (operacionales y legales) y bajo la visión de que se satisfagan los procesos básicos de identificación, medición, monitoreo, limitación, control y divulgación. A manera de resumen, a continuación se presentan las principales actividades llevadas a cabo por la Sociedad:

- **Participación de los órganos sociales:**

Establecimiento de los objetivos de exposición al riesgo y determinación de los límites ligados al capital así como autorización de manuales de políticas y procedimientos de riesgo por parte del Consejo de Administración.

Monitoreo de la posición y observancia de los límites de riesgo a que se encuentra expuesto Financiera Ayudamos, así como la vigilancia del apego a las resoluciones del Consejo de Administración por parte del Comité de Riesgos.

- **Políticas y Procedimientos:**

Manuales de riesgos bajo contenido estándar que incluyen: estrategia, organización, marco operativo, marco tecnológico, marco metodológico y procesos normativos. Manual específico para riesgos legales, el cual contiene las metodologías relacionadas.

Responsabilidad de terceros definida y delimitada y divulgación de normatividad del Riesgo Legal.

- **Toma de decisiones tácticas:**

Independencia de la Unidad de Administración Integral de Riesgos.

Participación de la mencionada unidad en Comités Operativos.

Fijación de procesos de monitoreo con la emisión de reportes diarios y mensuales.

Estructura de límites en términos de capital económico para cada unidad de negocio y por tipo de riesgo.

Establecimiento del proceso de autorización para nuevos productos y/o servicios que impliquen riesgo para Financiera Ayudamos con ratificación del Comité de Riesgos.

- **Herramientas y analíticos:**

Medición continua de riesgos de crédito, mercado, liquidez y operacional bajo metodologías y parámetros consistentes.

Indicadores de grados de diversificación (correlaciones).

Establecimiento de procesos periódicos de análisis de sensibilidad, pruebas bajo condiciones extremas, así como revisión y calibración de modelos.

Establecimiento de metodologías para el monitoreo y control de riesgos operacionales y legales de acuerdo a estándares internacionales.

Integración de los riesgos a través de la definición de requerimientos de capital para absorber los mismos.

- **Información:**

Reportes periódicos para el Comité de Riesgos, el Consejo de Administración, las unidades tomadoras de riesgo, Finanzas y la Alta Dirección.

- **Plataforma Tecnológica:**

Revisión integral de todos los sistemas fuente y de cálculo para las mediciones de riesgo, proyectos de mejora, calidad y suficiencia de datos y automatización.

- **Auditoría y Contraloría:**

Participación de auditoría interna respecto al cumplimiento de disposiciones legales e implantación de planes de cumplimiento por tipo y área de riesgo.

Realización de auditorías al cumplimiento referidas en el párrafo anterior por una firma de expertos independientes concluyendo que los modelos, sistemas, metodologías, supuestos, parámetros y procedimientos de medición de riesgos cumplen con su funcionalidad en atención a las características de las operaciones, instrumentos, portafolios y exposiciones de riesgo de la Sociedad.

La Sociedad considera que a la fecha cumple cabalmente con las Disposiciones en Materia de Administración de Riesgos. Asimismo, se continua en proyectos de mejora en las mediciones y limitaciones, automatización de procesos y refinamientos metodológicos.