



FINANCIERA AYUDAMOS, S.A. DE C.V.
 Sociedad Financiera de Objeto Múltiple Entidad Regulada
 Av. Universidad #1200, Col. Xoco, México D.F. C.P. 03339
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2008
 (Cifras en miles pesos)

| ACTIVO | | PASIVO | |
|---|------------------|---|------------------|
| Disponibilidades | 1,352 | Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar | 3,831 |
| Inversiones en valores | | Créditos diferidos y cobros anticipados | 2,264 |
| Títulos para negociar | 43,280 | Operaciones con Valores y Derivadas | |
| | | Saldos acreedores en operaciones de Reporto | - |
| | | TOTAL PASIVO | 6,095 |
| Cartera de crédito vigente | | | |
| Créditos al consumo | 43,244 | | |
| | | CAPITAL CONTABLE | |
| Cartera de crédito vencida | | Capital contribuido: | |
| Créditos al consumo | 686 | Capital social | 101,312 |
| | | Capital Ganado: | |
| Total de cartera de crédito | 43,930 | Resultado de Ejercicios Anteriores | (4,762) |
| Estimaciones preventivas para riesgos crediticios | (2,636) | Resultado neto | (6,300) |
| Cartera de Crédito, Neta | 41,294 | TOTAL CAPITAL CONTABLE | 90,250 |
| Otros Cuentas por cobrar (neto) | 42 | | |
| Mobiliario y Equipo (neto) | 7,373 | | |
| Pagos Anticipados (neto) | 3,004 | | |
| | | TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE | 96,345 |
| TOTAL ACTIVO | 96,345 | | |

Capital Social Historico Pagado \$ 100,000

El presente Balance General se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Compañía, durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

 Miguel Ángel Pérdomo Becerril
Director General

 Leobardo Ramírez Hernández
Director de Contabilidad

 Roberto Méndez Caudillo
Subdirector de Contabilidad

 Tomás Alfonso Peraza Prieto
Director de auditoría Interna



FINANCIERA AYUDAMOS, S.A. DE C.V.

Sociedad Financiera de Objeto Múltiple Entidad Regulada

Av. Universidad #1200, Col. Xoco, México D.F. C.P. 03339

ESTADO DE RESULTADOS DEL 1ro DE ENERO AL 30 DE SEPIEMBRE DE 2008

(Cifras en miles pesos)

| | |
|---|----------------|
| Intereses por cartera de crédito vigente | 14,672 |
| Margen Financiero | 14,672 |
| Estimación preventiva para riesgos Créditicios | (2,589) |
| Margen Financiero ajustado por riesgos Créditicios | 12,083 |
| Comisiones y tarifas (neto) | 490 |
| Ingresos (Egresos) totales de la operación | 12,573 |
| Gastos de Administración | (21,234) |
| Resultado de operación | (8,661) |
| Otros productos (gastos) | 2,361 |
| Resultado neto | (6,300) |

El presente estado de resultado se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Compañía durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Miguel Ángel Pérdomo Becerril
Director General

Leobardo Ramírez Hernández
Director de Contabilidad

Roberto Méndez Caudillo
Subdirector de Contabilidad

Tomás Alfonso Peraza Prieto
Director de auditoría Interna



FINANCIERA AYUDAMOS SA DE CV
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple Entidad Regulada

ESTADOS DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2008
(Cifras en miles de pesos)

| | <u>2008</u> |
|--|----------------------|
| ACTIVIDADES DE OPERACION: | |
| Resultado neto | (6,300) |
| Más (menos)- Cargos (créditos) a resultados que no requirieron (generaron) recursos- | |
| Depreciación y amortización | 2,632 |
| Estimación preventiva | 1,773 |
| | <u>(1,895)</u> |
| Aumento o disminución de partidas relacionadas con la operación- | |
| Cartera de crédito | (37,932) |
| Cambios netos en el capital de trabajo | <u>(37,932)</u> |
| ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO: | |
| Aportación al capital social | 50,000 |
| Acreedores diversos y otras cuentas por pagar | 1,465 |
| Recursos (utilizados) generados en actividades de financiamiento | <u>51,465</u> |
| ACTIVIDADES DE INVERSION: | |
| Adquisición de activo fijo | (9,092) |
| Otros activos, otros pasivos, cargos y créditos diferidos, neto | (1,981) |
| Recursos (utilizados) generados en actividades de inversión | <u>(11,073)</u> |
| Disminución de efectivo y equivalentes | 565 |
| Efectivo y equivalentes al principio del año | 44,066 |
| Efectivo y equivalentes al final del año | <u>44,631</u> |

El presente estado de Cambios en la Situación Financiera se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Miguel Angel Pérdomo Becerril
Director General

Leobardo Ramirez Hernandez
Director de Contabilidad

Roberto Méndez Caudillo
Subdirector de Contabilidad

Tomás Alfonso Peraza Prieto
Director de Auditoría Interna



Financiera Ayudamos, S.A. de C.V.

Sociedad Financiera de Objeto Múltiple Entidad Regulada

Estado de Variaciones en el Capital Contable

Por el periodo comprendido del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2008
(Cifras en miles de pesos)

| Concepto | Capital Contribuido | | Capital Ganado | | Total Capital Contable |
|--|---------------------|------------------------------------|-------------------|------------------|------------------------|
| | Capital Social | Resultado de Ejercicios Anteriores | Resultado Neto | | |
| Saldo al 31 de Diciembre de 2007 | \$ 51,312 | \$ - | \$ (4,762) | \$ 46,550 | |
| Movimientos inherentes a las decisiones de los propietarios: | | | | | |
| Aportación de Capital Social | \$ 50,000 | \$ - | \$ - | \$ 50,000 | |
| Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores | \$ - | \$ (4,762) | \$ 4,762 | \$ - | |
| Movimientos inherentes al reconocimiento del resultado integral: | | | | | |
| Resultado Neto | \$ - | \$ - | \$ (6,300) | \$ (6,300) | |
| Saldo al 30 de Septiembre de 2008 | <u>\$ 101,312</u> | <u>\$ (4,762)</u> | <u>\$ (6,300)</u> | <u>\$ 90,250</u> | |

El presente estado de Variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de Capital Contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Miguel Ángel Pérdomo Becerril
Director General

Leobardo Ramírez Hernández
Director de Contabilidad

Roberto Méndez Caudillo
Subdirector de Contabilidad

Tomás Alfonso Peraza Prieto
Director de auditoría Interna



CALIFICACION DE LA CARTERA CREDITICIA AL MES DE SEPTIEMBRE 2008 (MILES DE PESOS)

| GRADO DE RIESGO | IMPORTE CARTERA | RESERVAS PREVENTIVAS DEL PERIODO | | | TOTAL RESERVAS |
|-----------------|----------------------|----------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|
| | | CARTERA COMERCIAL | CARTERA DE CONSUMO PERSONAL | CARTERA HIPOTECARIA | |
| A | 37,756 | | 19 | | 19 |
| B | 5,180 | | 320 | | 320 |
| C | 548 | | 204 | | 204 |
| D | 431 | | 320 | | 320 |
| E | 143 | | 141 | | 141 |
| Subtotal | <u>44,058</u> | | <u>1,004</u> | | <u>1,004</u> |
| Adicional | | | 1,632 | | 1,632 |
| Total | <u><u>44,058</u></u> | <u><u>0</u></u> | <u><u>2,636</u></u> | <u><u>0</u></u> | <u><u>2,636</u></u> |



FINANCIERA AYUDAMOS, S.A. DE C.V. SOFOM E.R.
(cifras en miles de pesos)

| | Sep-08 |
|--|----------------|
| Capital Contable | 85,507 |
| Total de Riesgo de Mercado | 21,870 |
| Total de Riesgo de Crédito | 45,080 |
| Total de Riesgo Operativo | 1,575 |
| Indice de Capitalización del Riesgo Total (Mercado y Crédito) | 124.78% |
| Indice de Capitalización de Riesgo de Crédito | 189.68% |